

**KADAR BAYARAN PENDAFTARAN HAKMILIK  
(NSPU 25/2002)**

(\* Kadar Bayaran adalah untuk hakmilik sahaja kecuali disebut)

<b>Bil.</b>	<b>Perkara</b>	<b>Bayaran (RM)</b>
1.	Kemasukan Surat Kebenaran Kaveat Persendirian (S/322)	40.00
2.	Kemasukan Surat Kebenaran Kaveat Pemegang Lien (S/330(5))	40.00
3.	Kemasukan Surat Kelulusan Sekatan Kepentingan	10.00
4.	Kaveat:	
	i) Memasukkan Kaveat (Persendirian, Lien & Amanah)	60.00
	ii) Notis	10.00
	iii) Menarik Balik Kaveat	40.00
5.	Surat Kuasa Wakil	
	i) Surat Kuasa Wakil Daftar	40.00
	ii) Notis Surat Kuasa Wakil	20.00
	iii) Membatal Surat Kuasa Wakil	40.00
6.	Sijil Carian Rasmi	40.00
7.	Salinan Sah	
	i) Hakmilik	20.00
	ii) Dokumen/Suratcara (untuk 10 helai pertama)	20.00
8	Carian Persendirian	20.00
9.	Misc. Documen (Pelbagai Dokumen)	
	i) Jualan Mahkamah ( <i>Seperti Kadar Pindahmilik</i> )	
	ii) Surat Ikatan Mahkamah	
	iii) Penyerahan Balik Pajakan	
	iv) Bankrup	
	v) Pembetulan Pada Hakmilik	
	vi) Ismen	
	vii) Pindahmilik Melalui Mahkamah	40.00
10.	Pajakan Tanah Daftar	40.00
11.	Batal Pajakan Tanah	40.00
12.	Perintah Mahkamah	40.00
13.	Pendaftaran Pindahmilik Berdasarkan Nilai Pasaran	
	a) RM25,000.00 dan Kurang	25.00
	b) RM25,001.00 hingga RM 50,000.00	50.00
	c) RM50,001.00 hingga RM 75,000.00	75.00
	d) RM75,001.00 hingga RM100,000.00	100.00
	e) RM100,001.00 hingga RM150,000.00	150.00
	f) RM150,001.00 hingga RM200,000.00 RM200,001.00	200.00
	g) hingga RM250,000.00	250.00
	h) RM250,001.00 hingga RM500,000.00	0.15%
	i) RM500,001.00 hingga RM1,000,000.00	0.2%
	j) Melebihi RM1,000,000.00	0.25%
14.	Gadaian:	
	i) Gadaian	40.00
	ii) Melepaskan Gadaian	40.00
15.	Tarik Balik Perserahan/ Batal Perserahan	40.00
16.	Penyimpanan Pendua Gadaian Borang 16A	10.00
17.	Penyimpanan Dokumen Hakmilik Keluaran (DHKK)	100.00
18.	Pembatalan Ismen	40.00
19.	Pendaftaran Pindahmilik Warganegara Asing dan Syarikat Asing - Minimum RM5,000.00 atau 1% pasaran tanah (mana yang lebih tinggi)	

**INGATAN:  
TIAP-TIAP BORANG PINDAHMILIK HENDAKLAH DISERTAKAN DENGAN NOTIS  
TAFSIRAN  
(BORANG PDS 14) DAN RESIT CUKAI TAHUNAN TERKINI**